Assyst Paiement

Rembourser électroniquement une hypothèque chez Desjardins



Assyst Paiement vous permet d'effectuer le remboursement d'une hypothèque détenue chez Desjardins à partir de votre compte en fidéicommis, également détenu chez Desjardins, en utilisant la Solution de gestion des radiations.

Bénéficiez des avantages suivants :

- Obtenez le calcul exact du montant du remboursement
- Aucune saisie de données supplémentaire, l'information est entrée automatiquement
- Éliminez les déplacements ou les frais de courrier recommandé si la succursale est éloignée de votre bureau
- Suivez le statut de la transaction directement à partir de la fenêtre principale d'Assyst Paiement

Demander l'activation du compte en fidéicommis à TELUS

Pour l'utilisation de la solution Assyst Paiement, vous devez préalablement demander à TELUS d'activer tout compte en fidéicommis général que vous souhaitez utiliser. Pour ce faire, vous accédez à la page **Gestion des comptes en fidéicommis et des comptes d'affaires pour le transfert électronique de fonds** à partir du lien qui se trouve sous l'onglet **Débours** dans la section **Mon profil** d'Assyst Immobilier. Pour connaître les étapes à suivre, consultez l'aide en ligne de cette section.

2

Accéder à la section information complémentaire

- a) Accédez à la section Ancien créancier sous l'onglet Information complémentaire, sélectionnez Transfert électronique de fonds par Assyst Paiement et appuyez sur Remboursement.
- b) La demande de paiement a été créée et devra être signée à partir de la fenêtre principale d'Assyst Paiement. Le remboursement à transmettre sera calculé automatiquement lors de la signature de la demande.

Aandat	Information complémentaire	Assyst Paiement	Documents	Notes				
ssier N	P. CPD - 1006213 - CPd, particulier			Sauveç	garder 🔀 Annuk			
oformat	ion complémentaire							
Circ	conscription foncière							
And	ien(s) débiteur(s)							
And	Ancien créancier							
					Aiouter			
	Ancien créancier (100434)							
			Statut					
	Nom du créancier tel qu'indiqué sur la cha	arge à radier	Statut					
	Caisse Desjardins universelle's du Grand Montreal, 44456			de relauf humoth hoaire				
	Caisse Desjardins universelle's du	Grand Montreal, 44456	Demande	de reieve hypothecare	2015-04-13 14:50			
	Caisse Desjardins universelle's du Nom actuel du créancier	Grand Montreal, 44456	Certifié tra	insmise	2015-04-13 14:50			
	Caisse Desjardins universelle's du Nom actuel du créancier Numéro de transit: 44456	Grand Montreal, 44456	Certifié tra	nsmise rpothécaire certifié reçu	2015-04-13 14:50 2015-04-13 14:51			
	Caisse Desjardins universelle's du Nom actuel du créancier Numéro de transit: 44456 Succursale 44456 region de la maur prossard. Québec	Grand Montreal, 44456	Certifié tra	rsement	2015-04-13 14:50			
	Caisse Desjardins universelle's du Nom actuel du créancier Numéro de transit: 44456 Succursale 44456 region de la maur brossard, Québec U37 665	Grand Montreal, 44456	Certifié tra Certifié tra Relevé hy Rembou	renert	2015-04-13 14:50			
	Caisse Desjardins universelle's du Nom actuel du oriasoler Numèro de transit: 44456 Succursale 44456 region de la maur brossard, Quebec J37 665 (456) 778-8888 x 1234	Grand Montreal, 44456	C Aucur	rsement	2015-04-13 14:50			
	Caisse Desjardins universelle's du Nom actuel du oriancier Numéro de transit: 44456 Succursale 44456 region de la maur brossard, Quebec U37 666 (78-8888 x 1234	Grand Montreal, 44456	C Aucur	rsement	2015-04-13 14:50 2015-04-13 14:51			

Visualiser le détail des sommes à rembourser

- a) Dans la fenêtre **Assyst Paiement**, sélectionnez la ligne correspondant au paiement de la radiation.
- b) La fenêtre Détail des sommes à rembourser s'affiche pour vous permettre de visualiser le détail des sommes à rembourser.

		Aid
Le montant du remboursement à transmettre est calculé automatiquement du délai de réception et de traitement des fonds par l'institution financière. confirmé lors de la signature de la demande.	l en tenan Il sera mi	t compte s à jour et
Nombre de jours écoulés depuis la date d'émission du relevé		6 jour(s)
Nombre de jours requis pour le traitement des fonds par l'institution financière		1 jour(s)
Total des jours		7 jour(s)
Grand total de tous les crédits à la date d'émission du relevé	S	50 100.00
	s	210.00
Grand total de l'intérêt journalier \$30.00 X 7 jour(s)		

				in sucregarder		
issyst Palement						Aid
assyst Reiemant	te en fidèlcommis Fédération (des caisses Des	ij-50044-339188	Visionner le d	contrat de se	rvie
fotal des dépôts : lotal des débours solde :	120 004.00 5 : 53 654.55 5 66 345.42 \$			Créer un coupon de Créer un transfert Ajouter une entrée	e mise de for de fonds manuelle	sda
Nº référence du	Déposant	Montant	Détail	Statu	t	1
coupon				10.000		ι.
123456	Notaire Untel	75 009.00 S	Hypothèque	2014-03-10 - Estrie	manuelle	•
123456 9120020900077	Notaire Untel Jean Leduc	75 009.00 S	Hypothèque S/O	2014-03-10 - Entrie 2013-11-27 - Coupo (Date imite du dépôt	manuelle n créé : 2013-12-10)	0
123455 9120020900077 9120020900077	Notaire Untei Jean Leduc Jean Leduc	75 009.00 \$ 45 009.00 \$ (45 000.00) \$	Hypothéque SIO SIO	2014-03-10 - Entrie 2013-11-27 - Coupo (Date Imite du dépôt 2013-11-29 - Dépét	manuelle n créé : 2013-12-10) Electronique	
Coupon 123466 9120020300077 9120020300077 9120020300077 9120020300077	Notsine Untei Jean Leduc Jean Leduc Total des déplits : e en tidélicommis Bénéficiaire	75 009.00 \$ 45 009.00 \$ (45 000.00) \$ 120 009.00 \$ Montant	Hypothisque SrO SrO Détail	2014-03-10 - Entrie 2013-11-27 - Coupo (Date Imite du dépôt 2013-11-29 - Dépit Statut	manuelle n créé : 2013-12-10) Electronique À signer	
2009001 123466 120020300077 120020300077 N° chéque 1234667809009090 12346678090090909	Notare Urdel Jean Leduo Total des dépôts: e en fidèleommis Bénéficiaire Commisaire sociaire des Hauts- Cannies - Taxes	75 009.00 \$ 45 009.00 \$ (<5 000.00 \$ 120 009.00 \$ Montant 329.58 \$	Hypothèque Silo Silo Détail Ramboursement de toxes sobaitre	2014-43-10 - Extrice 2013-11-27 - Coupo (Date Imile du dépôt 2013-11-29 - Dispit Statut Demande de transfert de fondis créée	manuelle n créé : 2013-12-10) Electronique À signer À signer	
2000001 120466 9120020906077 9120020906077 9120020900077 91200209000077 9120020900007 9120020900000000 9120000000000000000000	Notare Untel Jear Leduo Dass Leduo Total des dipôts: e en tidéicommis Déméficiaire Commasien sociaire des Hauts- Commas Tarea Untel de Untel, Notaires	75 001.00 \$ 45 003.00 \$ (45 003.00 \$ (45 003.00) \$ 120 009.00 \$ Montant 329.58 \$ 3 209.00 \$	Hypothèque BrO BrO Détail Remboursement de taxes sociaires Mise de fonds pour	2014-43-10 - Extrie 2013-11-27 - Coupe (Date Imite du dépôt 2013-11-29 - Dépit Statut Statut Demande de transfert de fonds crête Demande de transfert de fonds crête	manuelle in créé :2013-12-10) Electronique À signer À signer	

4

Signer la demande de transfert de fonds

a) Sélectionnez le lien À signer

N° référence / N° chèque	Bénéficiaire	Montant	Détail	Statut	Å signer	
1234567899999999 1999	Commission scolaire des Hauts- Cantons - Taxes	320.58 \$	Remboursement de taxes scolaires	Demande de transfert de fonds créée	Å signer	×
3245	Untel & Untel, Notaires	3 200.00 \$	Mise de fonds pour	Demande de transfert de fonds crèée	À signer	×
972	Caisse Populaire Desjardins des travailleurs et travailleuses de la Métallurgie et des Produits forestiers Saguenay Lac St-Jean	50 130.00 S	Paiement de la radiation 100397	Demande de transfert de fonds crèée	Å signer	×

- b) La fenêtre Confirmation des sommes à rembourser s'affiche
- c) Appuyez sur **Confirmer** pour donner suite à la demande de remboursement
- d) Une fenêtre s'affiche pour vous permettre de sélectionner le compte en fidéicommis qui sera utilisé pour le paiement
- e) Signez le transfert de fonds à l'aide de votre signature numérique et acquittez les frais de transaction

létail des sommes à rembourser		Aide	
Le montant du remboursement à transmettre est calculé automatiquement Ju délai de réception et de traitement des fonds par l'institution financière. V ce montant.	en tenan /euillez d	t compte confirmer	
Nombre de jours écoulés depuis la date d'émission du relevé		6 jour(s	
Nombre de jours requis pour le traitement des fonds par l'institution financière		1 jour(s)	
Total des jours	_	7 jour(s)	
Grand total de tous les crédits à la date d'émission du relevé	\$	50 100.00	
Grand total de l'intérêt journalier \$30.00 X 7 jour(s)	\$	210.00	
Grand total à rembourser à ce jour	\$	50 310.00	
Somme à transmettre au créancier \$ 50 310.00			
	1	Imprime	

La demande sera traitée selon les délais indiqués à l'aide-mémoire Heures de tombée. Vous pourrez suivre le statut de la demande dans le tableau de débours. Lorsque la dernière étape du transfert aura été complétée, le statut **Transfert de fonds accepté** s'affiche.



